

<b>Ecoquartier – Weingarten (Freiburg im Breisgau)</b>	
<b>Mots-clés</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rénovation de logements</li> <li>• réseaux sociaux</li> <li>• aménagement des extérieurs</li> <li>• création d'un sentiment de responsabilité par rapport à l'environnement</li> </ul>
<b>Photos</b>	
<b>Objectifs</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• réseaux sociaux</li> <li>• création d'un sentiment de responsabilité par rapport à l'environnement et d'identification au quartier</li> <li>• salle commune dans les immeubles</li> <li>• charte de participation des habitants pour les nouveaux arrivants</li> <li>• concierges pour des petites réparations et résolution de problèmes quotidiens (poubelles, caves cambriolées, ...)</li> <li>• projet d'emploi local pour des chômeurs</li> <li>• terrain de jeux Push, centre de pédagogie et de loisirs pour les enfants</li> </ul>
<b>Description</b>	<p>Le quartier de Weingarten date de la fin des années 1960. Construit en réponse à la crise du logement qui sévissait à Freiburg à l'époque, il abrite aujourd'hui 15 000 personnes de différentes origines. Il a été construit selon des standards anciens : compact et comportant plusieurs tours d'habitation.</p> <p>Environ 80% des appartements sont du logement social et appartiennent à la Freiburger Stadtbau GmbH, organisme municipal de gestion immobilière. Avec environ 840 appartements et 2 500 habitants, Weingarten-Est a été déclaré projet de rénovation urbaine en 1992 à la suite d'intenses efforts déployés par le Forum Weingarten 2000.</p> <p>Cette rénovation a été menée à bien en 2005. L'opération a duré 11 ans et a couvert les étapes suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Réhabilitation des immeubles : nouvelles fenêtres, isolation thermique, réhabilitation des entrées, etc.</li> <li>• Aménagement des extérieurs : cheminements piétonniers, pistes cyclables, terrain d'aventure pour les enfants et déconstruction-transformation de la route pour la rendre plus praticable pour les piétons</li> </ul>
<b>Résultats / réalisations</b>	<p><b>Environnement:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• rénovation des logements existants (nouvelles fenêtres, isolation thermique, réaménagement des entrées)</li> <li>• cheminements piétonniers, pistes cyclables</li> <li>• terrain d'aventure pour enfants</li> <li>• déconstruction-transformation de la route pour la rendre plus praticable pour les piétons</li> </ul> <p><b>Social:</b></p> <p>Le Bureau de quartier (depuis 1989):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• différents sous-groupes du forum</li> <li>• édition du journal du quartier</li> <li>• organisation de différentes activités culturelles locales</li> <li>• enquête à chaque étape des travaux (touchant 60% des habitants) afin de mesurer la satisfaction</li> </ul>

	<p>des habitants concernant cette rénovation</p> <p>Forum Weingarten 2000 :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Plusieurs groupes de travail et initiatives résidentes : «Habiter ensemble» (activités interculturelles), le groupe «Déchets», le groupe «Actifs pour Weingarten» (pour l'amélioration de la qualité de vie et des logements sur Weingarten-Ouest), le groupe «Bien-être social» (collaboration de représentants des institutions sociales)</li><li>• participation de Forum Weingarten 2000 à l'initiative fribourgeoise « Résolution constructive de Conflits de Voisinage et de Quartier» (médiation de conflits de voisinage pour aider à résoudre les conflits de façon constructive et développer une nouvelle culture de débat constructif)</li></ul>
<b>Web</b>	<a href="http://www.forum-weingarten-2000.de">www.forum-weingarten-2000.de</a>
<b>Contacts</b>	<p><b>Contact</b> : Annette Brox, Ilona Schlosser <b>Organisation</b>: Forum Weingarten 2000 e. V. <b>Tél</b>: +4976146611 <b>E-mail</b> : <a href="mailto:info@forum-weingarten-2000.de">info@forum-weingarten-2000.de</a> <b>Site web</b>: <a href="http://www.forum-weingarten-2000.de/ueber_uns.html">http://www.forum-weingarten-2000.de/ueber_uns.html</a></p>