



## COMUNE DI PARMA SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE N. **GC-2016-380** DELLA GIUNTA COMUNALE IN DATA  
**21/10/2016**

L'anno 2016, questo giorno Ventuno (21) del mese di Ottobre alle ore 15:00 in Parma si è riunita la Giunta Comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, sotto la presidenza del Signor Federico Pizzarotti nella sua qualità di Sindaco e la partecipazione del Vice Segretario Generale Vicario del Comune Dott. Marco Cassi, stante l'assenza del Segretario Generale Dott.ssa Rita Alfieri e del Vice Segretario Generale Titolare Dott.ssa Donatella Signifredi.

Dopo che il Vice Segretario Generale Vicario ha dato lettura dell'oggetto della proposta specifica di delibera, seguono brevi interventi da parte dei componenti dell'organo di governo dell'Ente.

Al momento della votazione della deliberazione proposta, con la Presidenza del Sindaco risultano presenti e votanti n. 6 componenti di Giunta di cui appresso:

PIZZAROTTI FEDERICO	PRESENTE
PACI NICOLETTA LIA ROSA	ASSENTE
ALINOVIC MICHELE	PRESENTE
CASA CRISTIANO	PRESENTE
FERRARIS LAURA MARIA	ASSENTE
FERRETTI MARCO	PRESENTE
FOLLI GABRIELE	PRESENTE
MARANI GIOVANNI	PRESENTE
ROSSI LAURA	ASSENTE

Con voti unanimi la Giunta Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (**deliberazione GC-2016-380**) e reca l'oggetto infra esplicitato, quindi, ne vota l'immediata eseguibilità e proseguono i lavori.

**Oggetto:** Finanziamento da parte della Commissione Europea, relativamente al Programma Comunitario Intelligence Energy Europe (IEE) - Bando 2013, Progetto INFINITE SOLUTIONS - Innovative FINAncIng for Local SusTainable Energy Solutions (IEE/13/392/SI2.675530) (scheda PAES n°69)- Approvazione protocollo di Intesa tra Comune di Parma e Banca CARIPARMA per creazione di strumenti di credito agevolato per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica sul patrimonio edilizio privato esistente IE

# Comune di Parma

Proposta n. 2016-PD-3138 del 04/10/2016

**OGGETTO:** Finanziamento da parte della Commissione Europea, relativamente al Programma Comunitario Intelligence Energy Europe (IEE) - Bando 2013, Progetto INFINITE SOLUTIONS - Innovative FINAncIng for Local SusTainable Energy Solutions (IEE/13/392/SI2.675530) (scheda PAES n°69)- **Approvazione protocollo di Intesa tra Comune di Parma e Banca CARIPARMA per creazione di strumenti di credito agevolato per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica sul patrimonio edilizio privato esistente. I.E.**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- che in data 03/05/2013 è stato inviato all'Executive Agency for Competitiveness and Innovation – di seguito EACI, il progetto INFINITE SOLUTIONS, per la partecipazione al bando di finanziamento europeo CIP-IEE-2013, di cui l'Amministrazione Comunale di Parma è partner, in quanto membro effettivo della rete Energy Cities, capofila del progetto stesso;
- che tale progetto per il Comune di Parma prevede un percorso formativo della durata di 3 anni a partire dal marzo 2014, riguardo la creazione e gestione di un modello di “fondo rotativo” sperimentale, per favorire la pratica dell'efficienza energetica degli edifici esistenti, così come avvenuto nella città di Delft in Olanda; l'obiettivo è che tramite il “fondo rotativo” sia possibile finanziare interventi di efficientamento energetico, attraverso una base di finanziamento che si rigenera nel tempo, grazie al rientro dei prestiti e che, a loro volta, permettono di finanziare altri progetti ad un tasso agevolato (al di sotto del 3%);
- che il Comune di Parma in data 15/01/2014 con atto di Giunta Comunale n°8/2014 ha approvato il progetto Infinite Solutions;

Evidenziato

- che durante l'anno 2015 nell'ambito del progetto sono stati sviluppati due studi preliminari che hanno contribuito a definire il quadro tecnico-economico nel quale si sta sviluppando il progetto Infinite Solutions;
- che con il contributo di RSE spa si è determinato il quadro conoscitivo dello stock abitativo locale, lo studio svolto denominato “Studio Locale”, ha analizzato nel dettaglio la composizione tipologica degli edifici residenziali privati nella città ed ha

ipotizzato gli scenari di efficientamento energetico nel rispetto delle previsioni della Strategia Energetica Nazionale (SEN);

- che con il supporto di CIDEA dell'Università di Parma si è approfondito uno "Studio di Mercato", con il quale si sono analizzate le disponibilità dei cittadini ad effettuare interventi di efficienza energetica avendo la possibilità di accedere a prestiti agevolati dal sistema bancario; inoltre si è costruito attraverso un indicatore definito Social ROI, lo scenario economico e sociale degli effetti dell'attivazione sul contesto locale di un sistema di accesso al credito agevolato per l'efficienza energetica sugli edifici residenziali privati;
- Che i due studi prodotti sono serviti per definire i contenuti della manifestazione di interesse da pubblicare per valutare la disponibilità del sistema bancario a finanziare l'efficienza energetica privata in città;
- Che con DD n°468 del 03/03/2016 è stata approvata una prima manifestazione di interesse che è stata pubblicata per un mese dal 08 marzo, e di seguito prorogata fino al 29 aprile 2016, con successivo atto n°800 del 07/04/2016;
- Che con DD n°1600 del 22/06/2016 è stata approvata una seconda manifestazione di interesse che è stata pubblicata dal 23 giugno fino al 4 luglio 2016;
- Che alla stessa manifestazione di interesse ha aderito con una proposta specifica, la sola banca CARIPARMA con Prot. N°133974 del 04/07/2016;

Richiamato inoltre che

- con l'adozione del Piano di Azione Energia e Sostenibilità (PAES), da parte del Consiglio Comunale con atto n°22 in data 6 maggio 2014, l'Amministrazione ha inteso agire sui diversi settori coinvolgendo la pluralità di soggetti che caratterizzano il territorio e, al fine di rendere il suo operato più efficace, ha individuato alcune strategie di carattere prioritario, con orizzonte temporale ridotto, che corrispondono ad una o più azioni specifiche del Piano:
  - o Scheda 32 - Condomini sostenibili
  - o Schede 7 e 33 – Interventi di riqualificazione energetica dell'involucro
  - o Schede 9, 37 e 38 - valvole termostatiche per impianti autonomi e centralizzati
  - o Scheda 18 e 58 – Impianti fotovoltaici nel settore residenziale
  - o Schede 22 e 61 – Impianti solari termici domestici
  - o Scheda 28 sensibilizzazione sul risparmio energetico
  - o Scheda 69 progetto Infinite Solutions-creazione di un fondo rotativo per efficienza energetica
  - o Scheda 73 comunicazione e formazione;

il Comune di Parma ha intrapreso importanti azioni volte ad affrontare il tema del risparmio energetico negli edifici anche attraverso l'avvio dell'adeguamento dei propri strumenti urbanistici;

Considerato che

- l'intenzione dell'Amministrazione è quella facilitare la realizzazione delle azioni sopra elencate, anche tramite l'individuazione di soggetti in grado di offrire ai cittadini soluzioni finanziarie dedicate all'efficienza energetica, che corrispondono a istituti bancari e società di gestione di fondi, come meglio descritte nel testo della Manifestazione di Interesse, allegata al presente atto.
- Che grazie alla "manifestazione di interesse" di Banca CARIPARMA , è stato individuato un partner finanziario attraverso il quale finanziare a tasso agevolato, i proprietari che intendessero avviare progetti rivolti all'efficienza energetica dedicati all'edilizia residenziale sul territorio del Comune di Parma;
- Che al fine di disciplinare il rapporto tra Comune di Parma e Banca CARIPARMA è stato predisposto un protocollo di intesa (allegato al presente atto)che disciplina e regola i rapporti tra Comune e Banca nei confronti dei proprietari degli immobili della città;

CHE il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'arch. Enzo Bertolotti, responsabile della S.O. Sismica-Energetica;

Preso atto che il presente atto deliberativo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;

Acquisito l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del Responsabile del Servizio competente, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. n. 267 del 18.08.2000;

Acquisito il parere di conformità di cui all'art.19, comma 7 del vigente Statuto Comunale come in atti;

Ravvisata la necessità che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di dare avvio alle attività di che trattasi;

#### DELIBERA

- 1) di approvare il Protocollo di Intesa tra Comune di Parma e BANCA CARIPARMA per la realizzazione di strumenti finanziari dedicati alla riqualificazione energetica diffusi sul patrimonio edilizio privato esistente, in attuazione dei progetti approvati nel PAES, "Fondo Rotativo"-progetto Infinite Solutions (Scheda n°69), allegata come parte sostanziale della presente determinazione;
- 2) di stabilire che il protocollo sarà oggetto di un attento monitoraggio da parte degli uffici competenti, al fine di valutarne eventuali modifiche migliorative;

- 3) di individuare come soggetto informativo ed operativo nel protocollo tra Comune e Banca CARIPARMA l'Agenda Territoriale Energia e Sostenibilità (ATES) di Parma;
- 4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Enzo Bertolotti, responsabile della S.O. Sismica-Energetica;
- 5) di dare inoltre atto che il presente atto deliberativo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di dare avvio alle attività di che trattasi;
- 7) DI DEMANDARE al Dirigente competente Arch. Silvano Carcelli, l'attuazione della presente Deliberazione nell'ambito delle risorse e degli obiettivi affidati con il PEG, di cui il presente atto costituisce esplicitazione

Allegato alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale

P.D. n. 2016-PD-3138 del 04/10/2016

**PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000**

Sulla proposta n. 2016-PD-3138 del 04/10/2016 del Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO - S.O. SISMICA - ENERGETICA di deliberazione della Giunta Comunale che reca ad oggetto:

Finanziamento da parte della Commissione Europea, relativamente al Programma Comunitario Intelligence Energy Europe (IEE) - Bando 2013, Progetto INFINITE SOLUTIONS - Innovative FINancIng for Local SusTainable Energy Solutions (IEE/13/392/SI2.675530) (scheda PAES n°69)- Approvazione protocollo di Intesa tra Comune di Parma e Banca CARIPARMA per creazione di strumenti di credito agevolato per la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica sul patrimonio edilizio privato esistente

si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa e si attesta che l'atto medesimo non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non è soggetto all'attestazione di regolarità contabile.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato  
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

*DELIBERAZIONE N. GC-2016-380 DEL 21/10/2016*

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio online all'indirizzo [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it).

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO  
CASSI

IL SINDACO  
PIZZAROTTI