

## Principe 5. Promouvoir un type de développement urbain multipolaire et polycentrique



**Il est important de promouvoir des formes du développement urbain multipolaire et polycentrique. On pourrait permettre ainsi la création de centres secondaires et éviter l'établissement d'une hiérarchie centre-banlieue. Tous les citoyens doivent pouvoir avoir accès aux services.**

« Les développements urbains polycentriques sont plus efficaces, plus durables et plus équitables que les développements mono-centriques ou les petits développements dispersés. Ce type de développements pourrait être atteint grâce à un système stratégique d'aménagement des terrains qui pourrait impliquer le contrôle du prix du foncier ou l'institution de zones interdites à la construction. »

*(voir fiche de bonne pratique : Hanovre)*