

## Confluence (Lyon – France)

<b>Description du projet</b>	<p>A la confluence du Rhône et de la Saône, en plein cœur de Lyon, ce projet d'aménagement s'est fixé comme objectif de reconquérir les friches industrielles et logistiques par la prise en compte de normes du développement durable. Le site offrira à terme (d'ici 2030) 4000 logements pour 20000 habitants sur 150 hectares dont 70 ha d'espaces publics. 620 logements, 14 000 m<sup>2</sup> de bureaux et 4 300 m<sup>2</sup> de commerces et activités en pied d'immeuble seront construits d'ici 2009.</p> <p>© <i>Depaule/PAD/Asylum pour Lyon Confluence</i></p> 
<b>Objectifs</b>	<p><b>Energie</b> : la réduction des besoins énergétiques devra être de 40% et doit reposer à la fois sur la conception bioclimatique du bâtiment, sur l'isolation (isolation par l'extérieur) et sur la ventilation (ventilation mécanique à double flux). Les énergies renouvelables couvriront 80% des besoins. Les sources d'énergie choisies sont l'énergie solaire (en particulier pour l'eau chaude) et la biomasse (une chaufferie bois co-génératrice par lot). Installation de capteurs solaires pour la production d'eau chaude sanitaire et de panneaux photovoltaïques pour les besoins en électricité des parties communes. Les performances attendues dans le cadre du programme européen « Concerto » qui fait suite à un programme européen antérieur appelé « Re-Start » se situent entre 40 et 50 kWh/m<sup>2</sup>/an.</p> <p><b>Eau</b> : La gestion des eaux pluviales se fait en surface des coeurs d'îlots et dans les noues du parc urbain. Selon les endroits les débits de fuite sont déversés dans les fleuves ou dans le réseau d'assainissement de la ville. Une partie de ces eaux de pluie est utilisée pour l'entretien des espaces publics.</p> <p><b>Transports</b> : La configuration du site permet une desserte facile à partir d'un axe nord-sud desservi par les transports en commun. La multimodalité est assurée par la gare de Lyon-Perrache et la station de tramway qui la jouxte. Les itinéraires cyclables nord-sud de la presqu'île prévus dans le cadre du plan mode doux du Grand Lyon iront jusqu'à la pointe du confluent.</p>
<b>Origine du projet</b>	<p>Le projet est le résultat d'une volonté politique de développer cette friche en harmonie avec la nature.</p>
<b>Partenaires &amp; Rôles</b>	<p>Lyon Confluence fait partie du Programme européen Concerto Renaissance. Le suivi et l'évaluation sur une période de cinq ans font partie du programme Concerto. L'équipe de la SEM Lyon-Confluence suit la mise en place des projets jusqu'à la signature des marchés d'entreprise afin de vérifier l'intégration des préconisations aux marchés d'entreprises.</p>
<b>Informations complémentaires</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Site du MEEDDAT sur les écoquartiers : <a href="http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/">http://www.ecoquartiers.developpement-durable.gouv.fr/</a></li> <li>- Site de Lyon Confluence : <a href="http://www.lyon-confluence.fr/">http://www.lyon-confluence.fr/</a></li> <li>- Site du Grand Lyon : <a href="http://www.grandlyon.com/">http://www.grandlyon.com/</a></li> <li>- Site de la Ville de Lyon : <a href="http://www.lyon.fr/">http://www.lyon.fr/</a></li> <li>- Site du Programme européen Concerto Renaissance : <a href="http://www.renaissance-project.eu/">http://www.renaissance-project.eu/</a></li> <li>- La Revue Durable, numéro 28 (février – mars – avril 2008)</li> </ul>
<b>Contact</b>	<p>Lyon Confluence          28, rue Casimir Perier - 69002 Lyon          Tél. 04 78 38 74 00  <a href="mailto:info@lyon-confluence.fr">info@lyon-confluence.fr</a>  <a href="mailto:clarent@lyon-confluence.fr">clarent@lyon-confluence.fr</a></p>